

2023年7月21日

各位

株式会社京橋アートレジデンス

---

## 「カーサ・グラッツェ 東日暮里」 販売開始のお知らせ

---

当社は、東京都荒川区に建設中の資産形成用賃貸マンション「カーサ・グラッツェ東日暮里」の販売を開始しますので、お知らせいたします。

「Casa Grazie（カーサ・グラッツェ）東日暮里」は、東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅より、徒歩3分の距離に位置しており、上野や秋葉原、銀座へも直接アクセス可能です。当物件から徒歩2分の場所には、スーパーマーケットやユニクロなどがテナントとして入る大型複合施設「オリンピック三ノ輪店」があります。また、周辺の商店街は、ノスタルジックな雰囲気が漂う下町らしい活気ある商店街で、長年地元の人に愛されています。利便性だけでなく、静かな住環境としても人気の高いエリアです。

### <物件概要>

物件名：Casa Grazie 東日暮里

所在地：東京都荒川区日暮里1丁目17番以下未定（住居表示）

交通：東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅 徒歩3分

東京さくらトラム 「三ノ輪橋」駅 徒歩5分

構造・規模：鉄筋コンクリート造5階建

総戸数：14戸

間取り：1LDK

建物竣工：令和5年5月



—本件に関するお問い合わせ—

株式会社京橋アートレジデンス 経営企画部

TEL 03-6228-6777