

2024年4月26日

各位

株式会社京橋アートレジデンス

「カーサ グラツェ 西大島」 販売開始のお知らせ

当社は、東京都江東区に建設中の資産形成用賃貸マンション「カーサ グラツェ西大島」の販売を開始しますので、お知らせいたします。

「CASA GRAZIE（カーサ グラツェ）西大島」は、都営新宿線「西大島」駅より、徒歩5分の距離に位置しており、新宿駅へ直接アクセス可能です。また、JR 亀戸駅も徒歩圏内にあり、東京駅や大手町駅へのアクセスに便利です。物件より徒歩6分の「アリオ北砂」には、イトーヨーカドーをメイン店舗に、多くの飲食店や雑貨店、クリニックなどがテナントとして入り、生活利便性に優れています。

このエリアは、横十間川と小名木川という運河に囲まれた閑静な住宅街で、緑道や川沿いの遊歩道も整備されており、穏やかな雰囲気が広がっています。

また、「都立猿江恩賜公園」には桜が多く植樹されており、スカイツリーを眺めながらお花見ができるスポットとして春には多くの人で賑わいます。

四季折々の自然を感じながら、落ち着いた雰囲気で住みやすい物件です。

<物件概要>

物件名：CASA GRAZIE 西大島

所在地：東京都江東区大島1丁目39番 以下未定（住居表示）

交通：都営新宿線 「西大島」駅 徒歩5分

構造・規模：鉄筋コンクリート造5階建

総戸数：10戸

間取り：1DK・1LDK

建物竣工：令和6年6月予定



—本件に関するお問い合わせ—

株式会社京橋アートレジデンス 経営企画部

TEL 03-6228-6615