

2024年5月27日

各位

株式会社京橋アートレジデンス

## 「CASA PIAZZA 池袋本町」 販売開始のお知らせ

当社は、東京都豊島区に建設中の資産形成用賃貸マンション「CASA PIAZZA 池袋本町」の販売を開始しますので、お知らせいたします。

「CASA PIAZZA（カーサ ピアッツァ）池袋本町」は、東武東上線「下板橋」駅より、徒歩2分、JR 埼京線「板橋」駅より徒歩8分の距離に位置しています。同駅から渋谷や新宿へ直接アクセス可能で、「池袋」駅へ2駅3分と、東京や大手町へのアクセスも良好です。

当物件より徒歩3分圏内には、コンビニエンスストア・スーパーマーケット・ドラッグストアがあり、生活利便性に優れています。

「下板橋」駅から当物件を結ぶ「池袋本町通り商店街」には、昔ながらの個人店舗や飲食店が並びます。新宿・渋谷と並ぶ東京3大副都心の一つであり、東京を代表する商業・文化の中心地である「池袋」が生活圏内となる住みやすい物件です。

### <物件概要>

物件名：CASA PIAZZA 池袋本町

所在地：東京都豊島区池袋本町4丁目37番 以下未定（住居表示）

交通：東武東上線 「下板橋」駅 徒歩2分

東武東上線 「北池袋」駅 徒歩7分

JR 埼京線 「板橋」駅 徒歩8分

構造・規模：鉄筋コンクリート造5階建

総戸数：10戸

間取り：1LDK

建物竣工：令和6年6月予定



—本件に関するお問い合わせ—

株式会社京橋アートレジデンス 経営企画部

TEL 03-6228-6615