

2024年7月31日

各位

株式会社京橋アートレジデンス

## 「CASA PIAZZA 西新宿」 販売開始のお知らせ

当社は、東京都新宿区に建設中の資産形成用賃貸マンション「CASA PIAZZA 西新宿」の販売を開始しますので、お知らせいたします。

「CASA PIAZZA（カーサ ピアッツァ）西新宿」は、東京メトロ丸の内線「西新宿」駅より徒歩8分の距離に位置しています。新宿駅も徒歩圏内であり、都心各エリアへのアクセスが良好です。

当物件より徒歩3分圏内に、スーパーマーケットやコンビニエンスストアが、徒歩9分の場所には、ショッピングセンターがあり、生活利便性に優れています。

高層ビルが立ち並ぶ新宿区で、最大の面積を誇る新宿中央公園は、2020年に改修工事が行われ、「SHUKUNOVA（シュクノバ）」という空間が誕生しました。カフェやレストラン、フィットネスタジオがあり、多くの人で賑わっています。公園では、マルシェなどのイベントが行われ、夏にはビアガーデンも開催されるなど、都会の景色と豊かな自然を感じることができます。都会ならではの景色と、緑豊かな自然が融合する魅力的なエリアです。

### <物件概要>

物件名：CASA PIAZZA 西新宿

所在地：東京都新宿区北新宿2丁目2番 以下未定（住居表示）

交通：東京メトロ丸の内線 「西新宿」駅 徒歩8分  
都営大江戸線 「中野坂上」駅 徒歩10分

構造・規模：鉄筋コンクリート造4階建

総戸数：8戸

間取り：1R・1LDK

建物竣工：令和6年12月予定



— 本件に関するお問い合わせ —

株式会社京橋アートレジデンス 経営企画部

TEL 03-6228-6615