

各位

株式会社京橋アートレジデンス

## 「CASA GRAZIE 練馬」 販売開始のお知らせ

当社は、東京都練馬区に建設中の資産形成用賃貸マンション「CASA GRAZIE 練馬」の販売を開始しますので、お知らせいたします。

「CASA GRAZIE（カーサ グラッツェ）練馬」は、都営大江戸線「練馬」駅より徒歩6分の距離に位置しており、「新宿」駅や「六本木」駅などへ乗り換えなしでアクセスができます。また西武池袋線・有楽町線も利用可能で都心へ簡単にアクセスでき便利です。練馬駅周辺には駅直結の「エミオ練馬」や「Coconeri」などの商業施設も充実しており、生活利便性に優れています。また、練馬駅前のメインストリートである千川通りでは、毎年春に開催される「桜台のさくら祭り」や「フードフェスタ」などの四季を感じるイベントも楽しむことができます。

落ち着いた気がある雰囲気、自然の中で季節を感じられるエリアの物件です。

### <物件概要>

物件名：CASA GRAZIE 練馬  
所在地：練馬区豊玉北4丁目31番以下未定（住居表示）  
交通：都営大江戸線 「練馬」駅 徒歩6分  
西武池袋線・有楽町線「練馬」駅 徒歩7分  
構造・規模：鉄筋コンクリート構造 5階建  
総戸数：14戸  
間取り：1LDK  
建物竣工：令和7年2月予定



—本件に関するお問い合わせ—

株式会社京橋アートレジデンス 経営企画部

TEL 03-6228-6615