

2024年10月23日

各位

株式会社京橋アートレジデンス

ヴィンテージマンション「高輪ホームズ」販売開始のお知らせ

当社は、フルリノベーション住宅「高輪ホームズ」（東京都港区）の販売を開始しますので、お知らせいたします。

高輪の高台に佇むヴィンテージマンション「高輪ホームズ」の601号室専有住戸のフルリノベーションを行いました。既存プランから、大幅に水回り・リビングダイニング・エントランス回り等を変更し、立地に応じた付加価値の高い住宅となっています。

当物件は、伊皿小坂上の高松官邸のすぐ目の前、緑豊かな閑静な住宅街に立地しています。都営浅草線「泉岳寺」駅、東京メトロ南北線・都営三田線「白金高輪」駅よりそれぞれ徒歩7分の距離に位置しており、JR山手線「高輪ゲートウェイ」駅も利用できるため、都心のターミナル駅や羽田空港へのアクセスが良好で、交通利便性が高い物件です。また、南西角部屋で、日当たり・眺望ともに良好です。

2025年3月には高輪ゲートウェイ駅直結の広大な街「高輪ゲートウェイシティ」が誕生予定で、さらに商業ゾーンが入る「ザリンクピラーワン」の開業を予定しており、今後益々再開発により発展する注目のエリアです。

当社は先般、リノベーション協議会にも入会し、本物件同様、好立地のヴィンテージマンションのリノベーション再販についても、今後積極的に事業展開を行ってまいります。

<物件概要>

物件名：高輪ホームズ 601

所在地：東京都港区高輪 2-1-51 以下未定（住居表示）

交通：都営浅草線 「泉岳寺」駅 徒歩7分

東京メトロ南北線

都営三田線 「白金高輪」駅 徒歩7分

JR山手線 「高輪ゲートウェイ」駅 徒歩12分

構造：鉄筋コンクリート造陸屋根 10階建 6階部分

間取り：3LDK+WIC

専有面積：113.94㎡

築年月：1970年11月



—本件に関するお問い合わせ—

株式会社京橋アートレジデンス 経営企画部

TEL 03-6228-6615