

2025年3月31日

各位

株式会社京橋アートレジデンス  
代表取締役 西谷 明久

### 株式会社 ZE エナジーへの出資のお知らせ

当社は、バイオマスガス化発電装置・炭化装置・半炭化装置の開発・製造・販売を手掛ける株式会社 ZE エナジー（本社：東京都中央区、代表取締役社長：松下康平）に対し、出資を行いました。

ZE エナジー社は、主にバイオマス発電を中心とした環境エネルギー事業を展開している企業です。同社は、CO2 排出量の削減や地域経済の活性化を目的とし、農業や林業の廃棄物を有効活用する発電システムを提供しています。また、国内外の企業や自治体向けに環境コンサルティング事業も展開し、海外進出にも積極的で北米、欧州、アジア圏における事業拡大を目指し日本国内の発電実績を基にアメリカへの営業も開始しています。



当社は、「無から有を生み出す不動産創造企業」として、「多世代の人達の笑顔を糧に人と社会に貢献できる企業」を目指し、不動産開発事業を行っています。物件の有効活用に取り組む中で、ZE エナジー社の環境エネルギー分野の知見やサポートを活用することで、新たな価値創出を図って参ります。

#### ■「炭化センター」の概要

ZE エナジー社は「炭化センター」ビジネスモデル特許を取得（2024年9月30日）。これまで廃棄・未利用材として放置されてきた木くず、剪定枝、製材端材などを主原材料として、石炭代替燃料となるバイオマスカーボン®、バイオマスコークス®（商標登録取得済み）を世界初となる年間20,000t生産する拠点として「炭化センター」を全国展開する。原材料の地産地消、廃棄物の資源化によってコストダウン並びに運搬時のCO2削減、更に高品質のバイオマスカーボン®・バイオマスコークス®安定供給を行います。

—本件に関するお問い合わせ—

株式会社京橋アートレジデンス 経営企画部

TEL 03-6228-6615

<参考資料>

1) バイオマスカーボン®



2) バイオマスコークス®



3) バイオマスコークス®大



4) 炭化装置を利用したビジネスモデルのイメージ



■株式会社 ZE エナジーについて

所在地 : 本社 〒103-0025 東京都中央区茅場町 1-11-7 大成ビル 6 階  
 富山研究所 〒932-0856 富山県小矢部市フロンティアパーク 2  
 福島オフィス 〒979-1308 福島県双葉郡大熊町下野上清水 230

設立 : 平成 20 年 8 月 13 日

資本金 : 5,000 万円 (9,490 万円)

代表者 : 代表取締役 松下 康平

主要株主: 松下 康平、株式会社江寿、Carbon Credit Holdings Inc、水野 誠一、他

事業内容: バイオマス発電施設の運営管理、売電事業、バイオマス燃料の製造販売、バイオマス発電システムの製造販売、炭化装置・半炭化装置の製造・販売、環境関連装置の製造販売、環境コンサルティング、リサイクルシステム研究・調査・分析サービス

URL : [株式会社 ZE エナジー](http://www.zenergy.co.jp)

—本件に関するお問い合わせ—

株式会社京橋アートレジデンス 経営企画部

TEL 03-6228-6615