

2025 年 10 月 24 日

各位

株式会社京橋アートレジデンス

「CASA GRAZIE 杉並和田」販売開始のお知らせ

当社は、東京都杉並区に建設中の資産形成用賃貸マンション「CASA GRAZIE 杉並和田」の販売を開始しますので、お知らせいたします。

「CASA GRAZIE（カーサ グラッツェ）杉並和田」は、東京メトロ丸ノ内線「中野富士見町」駅から徒歩 5 分で新宿駅へは直通約 8 分、東京駅方面へも直通約 30 分と、主要エリアへのアクセスに優れています。

周辺には「オオセキ杉並和田店」や「ライフ南台店」などのスーパーがあり、日常の買い物がしやすい環境です。「和田堀公園」や「蚕糸の森公園」といった緑豊かなスポットも身近にあり、都市にしながら自然を感じられる穏やかな環境が広がっています。

また、敷地内にはペット専用の足洗い場を設けるなど、ペットと共に快適に暮らせる環境を整備。さらに水回りにはウルトラファインバブルを採用し、清潔で心地よい居住空間を実現しています。

<物件概要>

物 件 名：CASA GRAZIE 杉並和田

所 在 地：杉並区和田 1 丁目 35 番以下未定（住居表示）

交 通：東京メトロ丸ノ内線「中野富士見町」駅 徒歩 5 分

構造・規模：鉄筋コンクリート造 4 階建

総 戸 数：8 戸

間 取 り：1DK・1LDK・2LDK

建物竣工：令和 7 年 12 月予定



—本件に関するお問い合わせ—

株式会社京橋アートレジデンス 経営企画部

TEL 03-6228-6615