

各位

株式会社京橋アートレジデンス

## 「CASA PIAZZA 蒲田 South」販売開始のお知らせ

当社は、東京都大田区に建設中の資産形成用賃貸マンション「CASA PIAZZA 蒲田 South」の販売を開始しますので、お知らせいたします。

「CASA PIAZZA（カーサ ピアッツァ）蒲田 South」は、京急線「京急蒲田」駅徒歩3分の駅近立地に位置しています。羽田空港へのダイレクトアクセスに加え、品川・横浜方面への移動もスムーズで、交通利便性の高い住環境を備えています。

周辺には、コンビニエンスストアやスーパーマーケットが徒歩5分圏内に位置するほか、飲食店や生活利便施設も充実しており、生活利便性に優れた住環境が形成されています。

また、京急蒲田駅周辺は羽田空港の玄関口として交通インフラの整備が進み、利便性の向上とともに街の魅力も高まっています。国内外への移動を支える交通結節点としての役割を担い、今後も安定した発展が期待されるエリアです。

### <物件概要>

物件名：CASA PIAZZA 蒲田 South  
所在地：大田区南蒲田1丁目3番以下未定（住居表示）  
交通：京急線「京急蒲田」駅徒歩3分  
構造・規模：鉄筋コンクリート造4階建  
総戸数：11戸  
間取り：1LDK・2LDK  
建物竣工：令和8年8月予定

